

## پیوست شماره دو

### حداقل پست کاری نگهداری، راهبری و تعمیرات دانشگاه صنعتی شاهرود

#### جدول حداقل تعداد نفرات مورد نیاز در قرارداد

ردیف	عنوان شغلی و مشخصات پرسنل	تعداد (نفر)
۱	سرپرست تاسیسات مکانیکی - مهندس مکانیک مسلط به کلیه سیستم‌های متداول گرمایش، سرمایش، آب و فاضلاب و کلیه دستگاه‌ها و تجهیزات مستقر در موتورخانه‌های دانشگاه شامل: دیگ آبگرم و بخار، چیلر جذبی و تراکمی، پمپ‌های خطی و سانتریفیوژ و مشعل‌های گازی و دوگانه سوز - دارای حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط - شب‌ها on call	کارمند پیمانکار
۲	سرپرست تاسیسات برقی - مهندس برق، دارای حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط، آشنا به خطوط توزیع برق ۲۰ کیلو ولت و پستهای توزیع و تابلوهای برق کنترلی و سایر تاسیسات برقی - شب‌ها on call	کارمند پیمانکار
۳	تکنسین مکانیک - دارای آشنایی کافی و تجربه عملی مفید در ارتباط با نگهداری و تعمیرات تجهیزات سیستم‌های گرمایش، سرمایش و آب و فاضلاب - مسلط به لوله کشی تاسیسات مکانیکی و توانمند در زمینه جوشکاری - دارای حداقل دیپلم فنی و حرفه ای مرتبط با تاسیسات مکانیکی	۱۶
۴	تکنسین نجاری - دارای تجربه و سابقه کار مرتبط	۱
۵	تعمیرکار پکیج - سرویسکار مجرب و دارای مجوز نصب و تعمیرات پکیج های گرمایشی	۱
۶	تکنسین مکانیک - مسلط به سیستم‌های دفع فاضلاب و پکیج های تصفیه فاضلاب خاکستری - ماهر در زمینه بازگشایی، رسوب زدایی و فنر زنی و رفع نشتی آب	۱
۷	منشی و انبار دار - دارای مدرک لیسانس، مسلط به نرم افزارهای آفیس جهت ثبت و تدوین گزارش‌های تعمیراتی واحدها و ارقام کنتورهای مصرفی - دارای روابط عمومی بالا جهت تعامل با تمامی واحدهای دانشگاه	کارمند رسمی از طرف دانشگاه
۸	تکنسین برق صنعتی - دارای ۵ سال سابقه کار مفید و مرتبط و مسلط به امور برق صنعتی و برق فشار قوی و ضعیف - دارای حداقل دیپلم فنی و حرفه ای مرتبط با تاسیسات برقی و الکتریکی	۴
۹	تکنسین نگهداری، راهبری و تعمیرات استخر	کارمند رسمی از طرف دانشگاه
	<b>جمع کل</b>	<b>۲۳ نفر</b>

\* پرسنل پیمانکار مکلف به ۴۴ ساعت خدمت در دانشگاه مطابق برنامه ای که توسط کارفرما تعیین می کند هستند. ساعت کار معمول از ۷:۳۰ الی ۱۶:۰۰ می باشد (بجز پرسنل نگهداری موتورخانه‌های اصلی که نیاز است در تمامی ساعات شبانه روز در محل حاضر باشند).

\* پیمانکار موظف است جهت انجام امور مربوط به تعمیرات و سرویس پستهای برق و خطوط انتقال برق با اکیپ‌های دارای تجربه و صلاحیت کافی استفاده نماید و گزارش بازدیدها و عملیات ماهیانه گزارش شود.

\* پیمانکار موظف است فردی را بعنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید. حضور تمام وقت سرپرست کارگاه در مجموعه دانشگاه الزامی میباشد و کلیه تعاملات مابین کارفرما و پیمانکار و نیز پیگیری امور از طریق ایشان انجام میشود. سرپرست کارگاه میتواند همان سرپرست تاسیسات مکانیکی یا برقی باشد.

\* پیمانکار مکلف است، مدارک ذیل را جهت معرفی نیروهای خود به منظور گرفتن تأییدیه کارفرما ارائه نماید.

۱- مدارک شناسایی (کپی کارت ملی و شناسنامه)

۲- آخرین مدرک تحصیلی

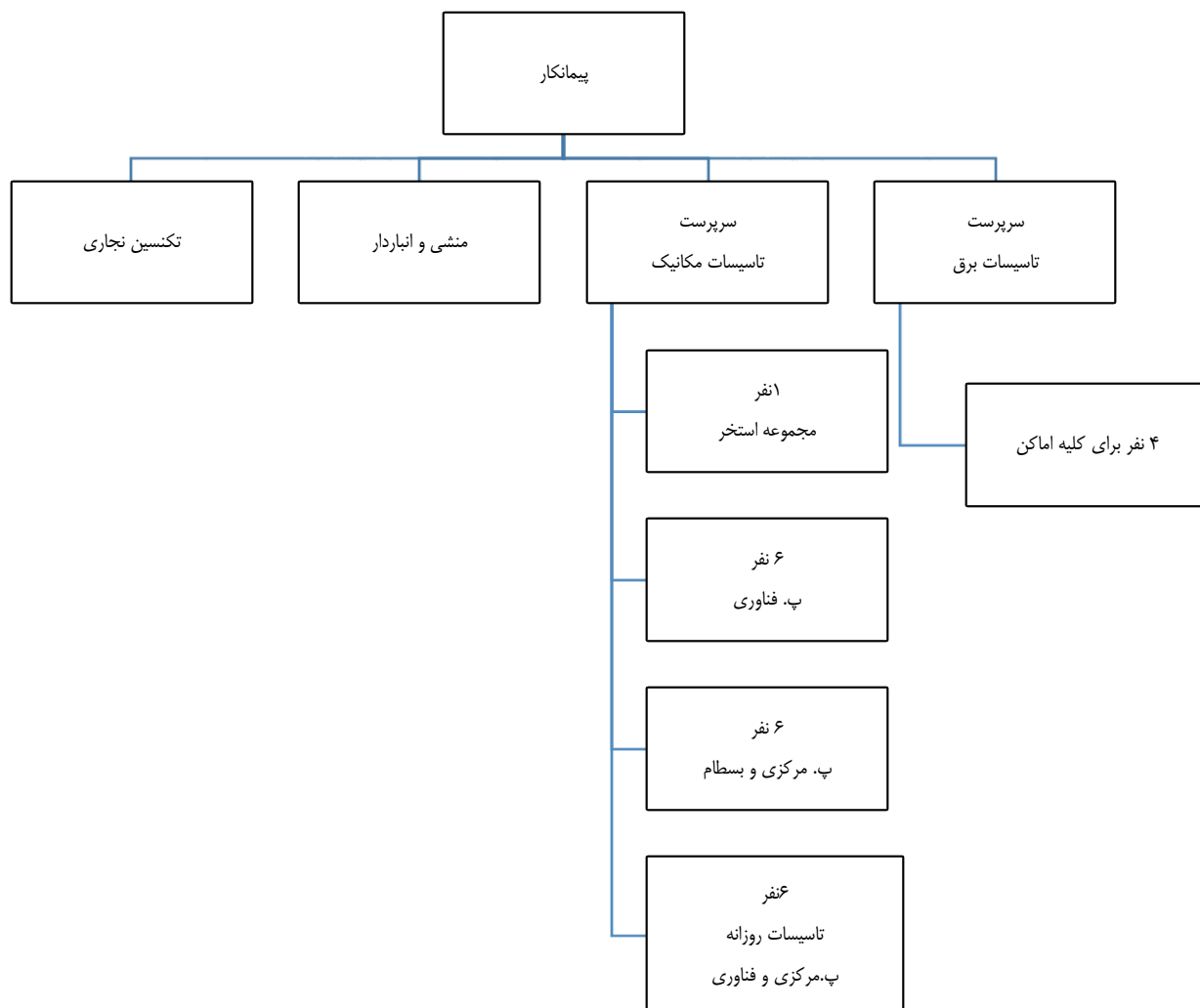
۳- گواهینامه‌های فنی و رزومه کاری مرتبط

۴- گواهی عدم اعتیاد و سلامت از طب کار (اخذ شده حداکثر در ۱ ماه قبل از تاریخ ارائه)

۵- گواهی عدم سوء پیشینه

۶- گواهینامه رانندگی و کارت پایان خدمت

## چارت سازمانی نیروهای پیمانکار نگهداری، راهبری و تعمیرات مستقر در دانشگاه صنعتی شاهرود



**تذکر مهم ۱:** دو نفر از افراد مندرج در چارت از نیروهای رسمی دانشگاه هستند که حقوق و مزایای آنان توسط دانشگاه پرداخت می گردد و همچنین دو نفر سرپرست های تاسیسات مکانیکی و برقی حقوق و مزایای خود را از طرف شرکت دریافت می نمایند. پیشنهاد دهنده می بایست حقوق و مزایای ۲۳ نفر نیرو را در محاسبات خود لحاظ نماید.

**تذکر مهم ۲:** پیمانکار موظف است از شش نفر پرسنل تاسیسات روزانه پردیس های مرکزی و فناوری یک نفر متخصص در امور فنر زنی و یک نفر متخصص در امور تعمیرات پکیج در نظر بگیرد.

۱\_ شرکت موظف است یک نیروی فنی وارد به امور چربی گیرها (شامل نظافت روزانه و هفتگی، سرویس صافی آشغال گیر، بازدید حوضچه ها و تخلیه به موقع ضایعات همراه با حمل و نقل مواد و ...) بصورت پاره وقت و خارج از چارت فوق جهت سرویس و نظافت چربی گیرهای سلف ها در اختیار بگیرد.

۲\_ شرکت موظف است یک نیروی متخصص در زمینه پست های توزیع ۲۰ کیلوولت، خطوط برق رسانی هوایی و زمینی، سرویس ماهیانه پست ها و بطور کل، تمامی امور خطوط و پست های داخلی دانشگاه بصورت پاره وقت و خارج از چارت فوق در اختیار بگیرد.

**تبصره ۵:** کارکرد نیروهای فوق تنها پس از تایید ناظر کارفرما و بصورت فاکتوری پرداخت می گردد.

\* کلیه پرسنل شرکت اعم از سرپرستان، الزاما میبایست دارای مدرک تحصیلی یا گواهینامه فنی دوره‌های تخصصی و یا تجربه کاری مرتبط و مورد تایید در زمینه شغلی و کار با تجهیزات مستقر در محل خدمت خویش بوده و آنها را به کارفرما ارائه نمایند.

\* پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد، اسامی پرسنل و محل خدمت آنها را به کارفرما ارائه نماید ضمن آنکه هرگونه جایابی در محل خدمت پرسنل الزاما میبایست با هماهنگی و تایید کتبی ناظر کارفرما صورت بگیرد.

### مشخصات نیروهای شاغل فعلی

ردیف	عنوان شغل	تعداد حق اولاد	گروه شغلی	سابقه کار در دانشگاه تا پایان ۱۴۰۱	مدت قرارداد
۱	تکنسین مکانیک	۲	۶	۱۰	۱۲ ماه
۲	تکنسین مکانیک	۳	۶	۹	۱۲ ماه
۳	تکنسین مکانیک	۱	۶	۶	۱۲ ماه
۴	تکنسین مکانیک	۱	۶	۷	۱۲ ماه
۵	تکنسین مکانیک	۱	۶	۷	۱۲ ماه
۶	تکنسین مکانیک	۱	۶	۵	۱۲ ماه
۷	تکنسین مکانیک	۲	۵	۱۰	۱۲ ماه
۸	تکنسین مکانیک	۲	۵	۷	۱۲ ماه
۹	تکنسین مکانیک	۱	۵	۹	۱۲ ماه
۱۰	تکنسین مکانیک	۰	۵	۹	۱۲ ماه
۱۱	تکنسین مکانیک	۲	۵	۶	۱۲ ماه
۱۲	تکنسین مکانیک	۲	۴	۹	۱۲ ماه
۱۳	تکنسین مکانیک	۲	۴	۵	۱۲ ماه
۱۴	تکنسین مکانیک	۲	۴	۱۰	۱۲ ماه
۱۵	تکنسین مکانیک	۰	۴	۴	۱۲ ماه
۱۶	تکنسین مکانیک	۲	۴	۰	۱۲ ماه
۱۷	تکنسین مکانیک	۱	۴	۰	۱۲ ماه
۱۸	تکنسین برق صنعتی	۰	۶	۷	۱۲ ماه
۱۹	تکنسین برق صنعتی	۲	۵	۷	۱۲ ماه
۲۰	تکنسین برق صنعتی	۲	۴	۶	۱۲ ماه
۲۱	تکنسین برق صنعتی	۱	۴	۷	۱۲ ماه
۲۲	نجار	۲	۶	۸	۱۲ ماه
۲۳	کاردان برق یا مکانیک (آشنا به تعمیرات پکیج)	۰	۵	۲	۱۲ ماه

