

تاریخ:

## چک لیست ارزشیابی عملکرد ماهیانه پیمانکار

امتیاز رئیس اداره	امتیاز ناظر کارفرما	امتیاز	شرح کار	ردیف
		۵	ارائه بموقع لوحه شیفت پرسنل مستقر در پردیس‌ها	۱
		۵	وضعیت ابزارآلات و استقرار تمام وقت دو خودرو وانت	۲
		۵	حضور بموقع، آراسته و منظم پرسنل در محل کارگاه	۳
		۵	قرائت روزانه کنتورهای آب و ارائه گزارش مصرف ماهیانه	۴
		۵	ثبت گزارش کار روزانه پرسنل شیفت و ارائه آن‌ها به کارفرما	۵
		۵	دقت و سرعت عمل بالا در انجام کارهای تعمیراتی	۶
		۵	سرویس، بکواش و احیاء سختی‌گیرهای موتورخانه‌ها	۷
		۵	سرویس دوره‌ای تجهیزات مستقر و نظافت موتورخانه‌های اصلی و فرعی	۸
		۵	سرکشی و بازدید هفتگی از چاه‌ها و منابع زمینی ذخیره آب شرب	۹
		۵	بازدید و سرویس تابلو برق های اصلی و دیزل ژنراتورها	۱۰
		۵	بازدید، سرویس و ارائه گزارش نواقص فایرباکس‌های ساختمان‌ها	۱۱
		۵	بازدید و نظافت لوله‌ها و کفشورهای آب باران پشت بام‌ها و تراس‌ها	۱۲
		۵	بازدید، سرویس، رسوب زدایی و ترمیم ایزولاسیون سیستم‌های فاضلاب داخل ساختمان‌ها	۱۳
		۵	پیگیری امور محوله توسط سرپرست‌ها تا به سرانجام رسیدن کارها	۱۴
		۵	تنظیم ساعت کارکرد هواسازها باتوجه به ایام هفته و وضعیت جوی	۱۵
		۵	بازدید و سرویس‌های ادواری کلیه‌ی دستگاه‌های حرارتی و برودتی شامل کولرها، رادیاتورها، فن کوئل‌ها، هواسازها، چیلرها، برج خنک کن و ...	۱۶
		۵	بازدید و سرویس اگزااست فن‌ها و نیز سیستم روشنایی محوطه‌ها	۱۷
		۵	رعایت ادب و متانت توسط پرسنل و رضایت‌مندی کارمندان مجموعه دانشگاه از عملکرد آن‌ها	۱۸
		۵	بازدید و سرکشی از تمامی منهول‌ها و کانال‌های تاسیساتی پردیس‌ها	۱۹
		۵	بازدید و سرویس چربی‌گیرها و سایر سیستم‌های ذخیره و دفع فاضلاب	۲۰
		۱۰۰	جمع کل امتیازات ارزشیابی	

امضاء ناظر کارفرما:

امضاء رئیس اداره: